INFORME AMBIENTAL DE OBRA CONTRATO COP-423-2025

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUEN
Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN AMBIENTAL NO. 1

PERIODO COMPRENDIDO DEL

26 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 31 DE ENERO DEL 2026

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN - FDLUSA

CONSORCIO CON

CONTRATO DE OBRA NO. 423-2025
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN"

BOGOTÁ D.C, 2026.

CONTROL DE VERSIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN**	**FECHA**
0	Entrega inicial	03/02/2026
1	Aprobación interventoría	
2	Remisión al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén	

REVISION Y ESTADO DEL INFORME

		NOMBRE	CARGO	FIRMA
REVISIÓN	**RESPONSABLE DE ELABORACIÓN:**	Ing. Fabio Merck Ramírez Poveda	Residente Ambiental Contratista	
	RESPONSABLE REVISIÓN:	Ing. Rafael Solano	Director de Obra	
	RESPONSABLE RESIDENTE SST APROBACIÓN:	Ing. Vianey Patricia Lara Castro	Residente Ambiental Interventoría	
	RESPONSABLE DIRECTOR INTERVENTORÍA APROBACIÓN	Ing. Jhomer Adolfo López Vargas	Director de Interventoría	

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISION No.	MODIFICACION	FECHA DE MODIFICACION	OBSERVACIONES
0	Elaboración del documento	N/A	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6

3. OBJETIVOS 6
3.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6

4. CAPÍTULO 1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7
4.1.1. OBJETO DEL CONTRATO 7
4.1.2. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7
4.1.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
4.1.4. LOCALIZACIÓN 10

5. CAPÍTULO 2: MANEJO AMBIENTAL DE OBRA **10**
5.1. COMPONENTE A: SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL **11**
5.1.1. PERSONAL COMPONENTE AMBIENTAL 11
5.1.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO Y MESAS DE TRABAJO 11
5.1.3. MAO Y PG-RCD 11
5.1.4. LICENCIAS Y TRAMITES 12
5.1.5. CORRESPONDENCIA 13
5.2. COMPONENTE B: MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS **13**
5.2.1. PROGRAMA B1. MANEJO AMBIENTAL DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO 13
5.2.2. PROGRAMA B2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 14
5.2.3. PROGRAMA B3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS 15
5.2.4. REPORTE DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD 15
5.2.5. PROGRAMA B4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 16
5.2.6. PROGRAMA B5. MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS 17
5.2.7. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 17
5.2.8. COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑLIZACIÓN DE SEGURIDAD 18

6. CONCLUSIONES **19**

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Generalidades del contrato de Obra 6
Tabla 2. Listado de CIV Malla Vial 8
Tabla 3. Listado de CIV Espacio Publico 9
Tabla 4. Personal Componente Ambiental.....11
Tabla 5. Permisos, licencias y tramites del proyecto.....12
Tabla 6. Relación de correspondencia.....13
Tabla 7. Lista de Proveedores de materiales autorizados.....14
Tabla 8. Material Usado en el periodo 15
Tabla 9. Cantidad de residuos solidos 15
Tabla 10. Volumen generado en el periodo 16
Tabla 11. Relación volquetas.....16
Tabla 12. Sumideros.....17
Tabla 13. COI APROBADOS 18

LISTADO DE ILUSTRACIÓN

Ilustración 1 Mapa de la Localidad de Usaquén.....10

LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. CRONOGRAMA AMBIENTAL
Anexo 2. RADICACIÓN MAO
Anexo 3. RADICACIÓN PG-RCD
Anexo 4. FOAC-53 CONTROL DE MATERIALES
Anexo 5. CERTIFICACIÓN DE PROVEEDORES DE MATERIALES
Anexo 6. FOAC-55 PLANILLA DE CONTROL Y DISPOSICIÓN DE RCD
Anexo 7. CERTIFICACIONES DE DISPOSICIÓN FINAL
Anexo 8. FOAC-18 GCR
Anexo 9. CERTIFICACIÓN DE PROVEEDOR DE GCR
Anexo 10. CERTIFICACIONES DE REUTILIZACIÓN
Anexo 11. FOAC-50 MANEJO DE CUERPOS DE AGUA
Anexo 12. REGISTRO FOTOGRÁFICO
Anexo 13. OFICIOS ENVIADOS Y RECIBIDOS INTERVENTORÍA

1. INTRODUCCIÓN

Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones legales como empleador y las demás establecidas en el Contrato No. 423 de 2025, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN"**, el **CONSORCIO CON** elabora y presenta el Informe de Gestión Ambiental Mensual N°1, correspondiente al periodo comprendido entre el **26 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026**, dando cumplimiento a las obligaciones del Manual de Seguimiento Ambiental. El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén - FDLUSA, tomando como directriz el pliego de condiciones y el anexo técnico que incluye las obligaciones del contratista en gestión ambiental.

Este documento contiene el avance de ejecución del **MAO (Manual de Seguimiento Ambiental)** del Contrato No. 423 de 2025 para la intervención de la malla vial local e intermedia y espacio público de la localidad de Usaquén, así como la descripción y anexos que soportan cada una de las actividades realizadas durante el periodo reportado, correspondiente a la etapa de diagnóstico.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

En la tabla 1. se presentan los aspectos generales del contrato de obra:

Tabla 1. Generalidades del contrato de Obra

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
No. De contrato:	423 de 2025
Objeto del contrato:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN
Fecha de suscripción:	23 de diciembre de 2025
Razón social:	Consorcio CON
Nit:	902004968-1
Representante Legal:	Jotam Maestre Diab
Dirección:	Cr 9 No.40-65
Valor inicial ($):	$ 12.950.000.000
Plazo de ejecución:	11 meses

Fuente: elaboración propia

3. OBJETIVOS

Describir las actividades de la gestión ambiental adelantada por **CONSORCIO CON**, en la etapa de **DIAGNÓSTICO** en el desarrollo del contrato No. 423 de 2025, en el periodo comprendido entre el entre el **26 de diciembre de 2025 al 31 de enero de 2026.**

3.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Describir las actividades ambientales desarrolladas durante la etapa de diagnóstico.
- Establecer los lineamientos para el control de las actividades desde el punto de vista ambiental del proyecto.
- Presentar los soportes documentales de las gestiones realizadas en materia ambiental durante el periodo reportado.

4. CAPÍTULO 1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

4.1.1. Objeto del contrato

El Contrato No. 423 de 2025 tiene por objeto ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN."***

4.1.2. Plazo para la ejecución del contrato

El Contrato tendrá un plazo de ejecución de once (11) meses, contados a partir de la fecha de cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización previa suscripción de las respectivas Actas de Inicio.

4.1.3. Descripción del proyecto

Teniendo en cuenta que los recursos destinados para este programa no permiten cubrir la totalidad de las necesidades de la malla vial y espacio público a cargo del FDLUSA, se hace necesario estructurar un esquema que permita a lo largo del tiempo distribuir estos recursos de manera tal que se logré el mayor índice de cobertura posible.

La ejecución del proyecto se realizará mediante la contratación, a precios unitarios; allí el consorcio deberá proyectar la totalidad de las actividades de obra, tales como suministros de material, equipo y mano de obra requeridos por el proyecto.

Tabla 2. Listado de CIV Malla Vial

No	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	TIPO DE MALLA	AREA (M2)
1	1002332	KR 7F	AC 161	CL161A	Local	335,4
2	1000067	CL 192	KR7B	KR8	Local	194,94
3	1007361	KR 7B	192	CERRADA	Local	113,43
4	1000086	KR 7B	192	CERRADA	Local	167,22
5	1001471	KR 19	CL 166	SIN ESTABLECER	Local	484,43
6	1004836	7 B BIS	CL 123	CL 124	Intermedia	814,47
7	1003131	CL 148	CR 16B	CR 17A	Local	491,51
8	1001881	CL 163A	KR 13A	KR 13B	Local	417,5
9	1002087	KR 8B BIS	CL 163	CL 163A	Local	360,01
10	1005246	CL 111	KR14	KR 14B	Local	749,17
11	1006974	CL 185B	CR8C	CR8D	Local	199,03
12	1006799	KR 1A	CLL 127 B BIS	CL 127B BIS	Local	269,64
13	1004557	KR 1A	CL 127 B BIS	CL 127 B	Local	244,07
14	1001044	KR 7C	CLL 182B	CLL 182B	Local	565,72
15	1000988	KR 7C	CL 182B	AC 183	Local	471,86
16	1001202	CR8C	CL 181	CLL181B	Local	692,67
17	1007255	CR2B	CL 127B	CL 127C	Local	76,72
18	1005663	KR 11B	CL 104A	AK9	Local	1027,18
19	1005704	KR 11B	CL 103A	CL 104A	Local	735,2
20	1005491	CL 106A	KR 13A	KR14	Local	53,73
21	1005808	KR12	CL 101	CL 101A	Local	530,35
22	1008209	CR 8C	CL 167D	CL168	Intermedia	544,83
TOTAL						9539,08

Fuente: CONSORCIO CON

Tabla 3. Listado de CIV Espacio Publico

No	CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	AREA (M2)
1	1001048	3000	CR 7A	CLL 182	CLL 182A	154,02
2	1007343	92073803	CR 13	CLL 187	CLL 187A	32,01
3	1000029	92053192	CR 19A	CLL 196	CLL 195	344,63
4	1007338	92073807	CR 18A	CLL 189	CERRADA	79,83
5	1000067	7021	CLL 192	KR7B	KR 8	55,23
6	1000067	7020	CLL 192	KR 7B	KR 8	70,6
7	1003131	5055	CLL 148	CR 17	CR 18	134,29
8	1003155	5053	CLL 148	CR 16B	CR 17	131,55
9	1005444	20005212	CLL 104	CR 17A	CR 18A	119,05
10	1005268	20004061	CLL 108	CR 17	CR 17A	280,18
11	1003125	2129	CR 18	CLL 148	CLL 150	179,47
12	1002332	1460	KR 7F	AC 161	CL 161A	102,88
13	1002087	1539	KR8 B BIS	CLL163	CLL 163A	92,96
14	1006974	92073759	CLL 185B	KR8C	KR 8D	61,44
15	1006974	92073760	CLL 185	KR8C	KR 8D	81,42
16	1001044	3006	KR 7C	CLL 182	CLL 182B	279,77
17	1001044	3007	KR 7C	CLL182	CLL 182B	179,85
18	1000988	3008	KR 7C	CLL182B	CLL 183	189,49
19	1000988	3009	KR 7C	CLL182B	CLL 183	109,85
20	1000720	20013130	CLL 185 C BIS	KR3A	KR 4	253,41
TOTAL						2931,93

Fuente: CONSORCIO CON

4.1.4. Localización

La localidad de Usaquén se ubica en el extremo nororiental de Bogotá y limita: al occidente con la Autopista Norte, que la separa de la localidad de Suba; al sur con la calle 100, que la separa de la localidad de Chapinero; al norte con los municipios de Chía y Sopó; y al oriente con el municipio de La Calera. Usaquén tiene una extensión total de 6.532 hectáreas (ha), de las cuales 3.818 corresponden a suelo urbano y 2.714 a áreas protegidas en suelo rural, lo que equivale al 41,6% del total de la superficie de la localidad, siendo la quinta localidad con mayor extensión del Distrito.

Ilustración 1 Mapa de la Localidad de Usaquén



Fuente: Anexo Técnico

5. CAPÍTULO 2: MANEJO AMBIENTAL DE OBRA

Durante el periodo de reporte correspondiente a la etapa de **DIAGNÓSTICO**, se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación, organizadas por componente y programas:

5.1. COMPONENTE A: SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

5.1.1. Personal Componente Ambiental

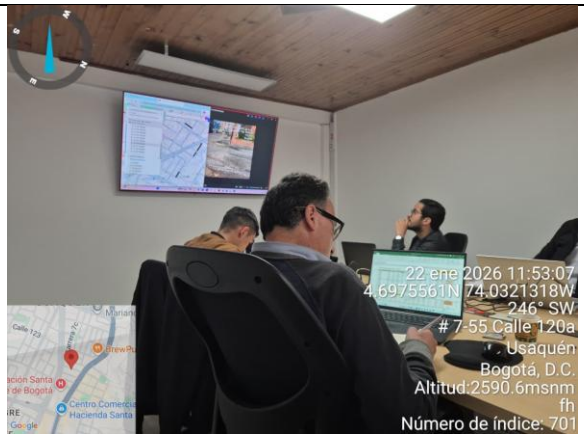
Para garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales, se presenta a continuación el personal que prestó sus servicios durante el periodo reportado.

Tabla 4. Personal Componente Ambiental

CARGO	NOMBRE COMPLETO	DEDICACIÓN
Residente Ambiental	Ing. Fabio Merck Ramírez Poveda	50%

Fuente: CONSORCIO CON

5.1.2. Comités De Seguimiento Y Mesas De Trabajo



El 22 de enero de 2026 se realizó el Comité Integral de forma presencial, con la participación del equipo del componente ambiental y la Interventoría. El objetivo de la sesión fue consolidar la información necesaria y establecer las bases técnicas y metodológicas para el inicio formal de las actividades de diagnóstico.

5.1.3. MAO y PG-RCD

Mediante el comunicado COP-423-2025-018 del 15 de enero de 2026, se remitió a la Interventoría la versión N° 1 del Manual de Seguimiento Ambiental (MAO) y del Programa de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PG-RCD) del Contrato No. 423 de 2025. A la fecha de

corte del presente informe (31 de enero de 2026), estos documentos se encuentran en proceso de revisión por parte de la Interventoría.

5.1.4. Licencias y tramites

Durante el periodo reportado, se dio inicio al trámite para la apertura del PIN ambiental ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA).

Tabla 5. Permisos, licencias y tramites del proyecto

TIPO DE PERMISO AUTORIZACIÓN O APROBACIÓN	ENTIDAD	APLICABILIDAD
Permisos de Ocupación de Cauce	SDA	No Aplica
Permiso para operación de equipos de construcción y reparación de vías y generadores de ruido ambiental en horarios restringidos	Alcaldía Local de Usaquén	No Aplica
Apertura y cierre de PIN – Manejo de RCD (Residuos de Demolición y Construcción)	SDA	Aplica
Tratamientos silviculturales por tala, traslado y conservación de los individuos arbóreos en el área de influencia directa del proyecto	SDA	No Aplica

Fuente: CONSORCIO CON

PIN DE GENERADOR ASIGNADO POR LA SDA	ESTADO
Por asignar	Trámite de apertura iniciado ante la SDA, pendiente de asignación

5.1.5. Correspondencia

A continuación, se presenta la relación de correspondencia para el periodo del presente informe:

Tabla 6. Relación de correspondencia

Nº DE OFICIO	FECHA	ASUNTO
COP-423-2025-018	15/01/2026	Entrega Inicial Documento PG-RCD
COP-423-2025-018	15/01/2026	Entrega Inicial Documento MAO
INC-014-2026	27/01/2026	Revisión interventoría Manual Ambiental.

Fuente: CONSORCIO CON

5.2. COMPONENTE B: MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

5.2.1. PROGRAMA B1. Manejo ambiental de campamentos y centros de acopio

Durante el periodo reportado, correspondiente a la etapa de diagnóstico, no se ha realizado instalación, ni construcción de campamentos y centros de acopio.

Indicador:

$$\frac{\#\ campamentos\ fijos\ o\ temporales\ en\ optimas\ condiciones}{\#campamentos\ fijos\ o\ temporales\ operando} * 100$$

$$\frac{0}{0} * 100\% = 0\%$$

5.2.2. PROGRAMA B2. Manejo de Materiales de Construcción

Durante el periodo reportado, correspondiente a la etapa de diagnóstico, no se desarrollaron actividades de manejo de materiales de construcción. Por consiguiente, este ítem no aplica para el presente informe.

Una vez se generen materiales de construcción durante las fases de ejecución, se procederá a la validación ante las autoridades ambientales competentes para verificar los proveedores autorizados para disposición final.

Tabla 7. Lista de Proveedores de materiales autorizados

NOMBRE GESTOR	ENTIDAD QUE AUTORIZA	RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN	TIPO DE PROVEEDOR
CEMEX COLOMBIA SA (LA FISCALA)	ANLA	Res 1506 del 22/05/2006	Disposición final de RCD
CEMEX COLOMBIA SA (CIUDAD BOLIVAR)	SDA	Res 01280 de 15/06/2017	Disposición final de RCD
	SDA	Informe Técnico No. 00649 del 14/02/2023	Transformación y aprovechamiento de RCD
MAQUINAS AMARILLAS SAS	ANLA	Res 1480 del 04/12/2014 - Res 0228 del 07/03/2016	Disposición final de RCD
SAN JOSE GREEN GROUP SAS	CAR	Comunicado No. 20252035623 de 22/05/2025	Disposición final de RCD
SECAM JR EU (USME)	CAR	Comunicado No. 20242106607 de 16/12/2025	Transformación y aprovechamiento de RCD
SECAM JR EU (SOACHA)	CAR	Comunicado No. 11242005484 de 20/12/2024	Transformación y aprovechamiento de RCD

Fuente: CONSORCIO CON

Tabla 8. Material Usado en el periodo

MATERIAL	PROVEEDOR	VOLUMEN (m^3)	CANTIDAD (und)	PERIODO
NA	NA	0	0	26-DIC-25 AL 31-ENE-26

Fuente: CONSORCIO CON

5.2.3. PROGRAMA B3. Manejo Integral de Residuos Solidos

Durante el período reportado, el contratista CONSORCIO CON, en las etapas de diagnóstico, no realizó actividades que generaran residuos; por lo tanto, para el presente período este ítem **NO APLICA**.

Una vez se inicie la generación de residuos, estos serán entregados a la empresa de servicios públicos autorizada.

Tabla 9. Cantidad de residuos solidos

TIPO DE RESIDUOS	CANTIDAD (KG)	PERIODO
Aprovechables	0	26-dic-25 al 31-ene-26
No Aprovechables	0	
Orgánicos	0	
TOTAL	0	

Fuente: CONSORCIO CON

5.2.4. Reporte de Residuos de Construcción y Demolición – RCD

Teniendo en cuenta lo estipulado en el **Decreto 507 de 2023** "*Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los residuos de construcción y demolición en Bogotá, y se dictan otras disposiciones"*, el reporte de RCD se realizará mensualmente una vez se obtenga la apertura del PIN ambiental y se inicie el movimiento de RCD a sitios de disposición autorizados.

Tabla 10. Volumen generado en el periodo

SITIO DE DISPOSICIÓN	TIPO DE MATERIAL	CANT (M3)	PERIODO
NA	NA	0	26-DIC-25 AL 31-ENE-26
TOTAL		0	

Fuente: CONSORCIO CON

5.2.5. PROGRAMA B4. Control de Emisiones Atmosféricas

Durante el período reportado, en el desarrollo de las actividades iniciales de diagnóstico, no se generaron emisiones ni contaminantes que afectaran directamente la calidad del aire. En consecuencia, no se registró el ingreso de volquetas ni maquinaria pesada. Por lo anterior, para el presente período este programa **NO APLICA**.

Una vez se inicien las actividades correspondientes, se llevará el control de las volquetas utilizadas para la disposición final, verificando que cuenten con la revisión técnico-mecánica vigente, conforme a lo establecido en la Tabla No. 11.

Tabla 11. Relación volquetas

NO.	TIPO	PLACA	PIN	LICENCIA DE TRANSITO	SOAT	TECNO MECÁNICA	
						NUMERO	FECHA DE VENCIMIENTO
1	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: CONSORCIO CON

Indicador:

$$\frac{\text{N° de vehículos con certificado vigente de emisiones}}{\text{N° de vehículos aprobados para el desarrollo del proyecto}} * 100\%$$

(0/0) *100%=0%

5.2.6. PROGRAMA B5. Manejo Integral de Cuerpos de Agua y Sumideros

Durante el periodo reportado, el cual corresponde a la etapa de diagnóstico, se tiene previsto realizar, de acuerdo con el cronograma, la inspección y verificación de sumideros existentes cercanos a cada una de las vías a intervenir. Se implementarán medidas de protección con malla a las estructuras presentes en el frente de obra con el fin de evitar el aporte de sedimentos o material residual a las redes, y se realizará la limpieza de los mismos.

Tabla 12. Sumideros

PARQUE	FECHA
NA	NA

Fuente: CONSORCIO CON

Indicador:

$$\frac{\text{Número de sumideros protegidos}}{\text{Número de sumideros presentes en el parque}} * 100\%$$

(0/0) *100%=0%

5.2.7. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE

El objeto del contrato no contempla, en principio, intervenciones que requieran adecuación paisajística, traslado, poda o tala de individuos arbóreos. Sin embargo, en caso de requerirse algún tratamiento sobre la vegetación, se tramitarán los permisos correspondientes ante la Autoridad Ambiental Competente.

Indicador:

$$\frac{\text{\# Arboles protegidos}}{\text{\# arboles en zona de obra}} * 100\%$$

(0/0) *100%=0%

5.2.8. COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑLIZACIÓN DE SEGURIDAD

Durante el periodo reportado se solicitaron los Planes de Manejo de Tránsito (PMT), los cuales se encuentran en trámite de aprobación para su posterior implementación en las vías a intervenir.

Tabla 13. COI APROBADOS

NO. COI	FECHA	PARQUE	DIRECCIÓN DE LA OBRA		OBJETO DE OBTENCIÓN DE PMT	FECHA		ESTADO
			INICIO	FIN		INICIO	FIN	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: CONSORCIO CON

6. CONCLUSIONES

- En la etapa del presente informe se realiza el diseño de los planes de gestión ambiental (MAO y Programa RCD) mediante el cual se plasma en los diferentes programas a manejar.
- Durante el periodo evaluado, las actividades desarrolladas se enfocaron principalmente en la etapa de diagnóstico y planeación, sin generar impactos ambientales significativos asociados a la ejecución de obras de conservación de la malla vial y el espacio público.
- Se identificaron y analizaron los aspectos e impactos ambientales potenciales asociados al proyecto, lo que permitió establecer medidas de manejo preventivas y de control acordes con las actividades de intervención previstas en la localidad de Usaquén.
- Durante el período reportado no se generaron residuos de construcción y demolición (RCD), emisiones atmosféricas ni vertimientos; por lo tanto, varios programas ambientales se encuentran en condición de **NO APLICA** para esta fase inicial del proyecto.
- Se establecieron los mecanismos de control, seguimiento y registro que serán aplicados una vez inicien las actividades constructivas, tales como el control de RCD, manejo de emisiones, transporte y disposición final de materiales.
- Se cuenta con la capacidad técnica y administrativa para la implementación de los programas ambientales aprobados, lo que permitirá una adecuada gestión ambiental durante la ejecución de las obras de conservación vial.

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION

DESCRIPCIÓN	RESPONSABLES	ESTADO	2025	2026																																				OBSERVACIONES
			DICIEMBRE	ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				
			SEMANA	SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				
			1 2 3 4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
GESTIÓN AMBIENTAL																																										
Elaboración del MAO - Medidas ambientales en obra	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Seguimiento y control del MAO - Medidas ambientales en obra	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Inducción al personal nuevo	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Presentación de informes mensuales ambientales	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Diligenciamiento de formatos ambientales aplicables al contratista	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Verificación y seguimiento a los permisos y licencias de carácter ambiental que apliquen para el proyecto	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Capacitación fundiones de orden y aseo	Residente Ambiental	P																																								
		E																																							
ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS																																									
B1. MANEJO DE CAMPAMENTOS, ALMACENES Y CENTROS DE ACOPIO																																									
Instalación y seguimiento a la demarcación y señalización del campamento de obra	Residentes Ambiental y SST	P																																							
		E																																							
Instalación de recipientes y seguimiento a la clasificación de residuos	Ayudantes, Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Desmantelamiento y restauración de la zonas destinadas a campamentos o centros de acopio.	Dirección de Obra, Residentes del proyecto	P																																							
		E																																							
Realización de labores de Orden, Aseo y Limpieza en el campamento	Ayudantes y personal de obra	P																																							
		E																																							
Capacitacion manejo de instalaciones temporales	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
B2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN																																									
Verificación de la implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para la realización de mezclas de concreto en frentes de obra	Personal operativo	P																																							
		E																																							
Verificación de la implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para el acopio de materiales de construcción en frentes de obra.	Personal opeativo	P																																							
		E																																							
Capacitación medidas de manejo de materiales	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
B3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS																																									
Verificación de las actividades de cargue y retiro de RCD de los frentes de obra.	Personal operativo	P																																							
		E																																							
Verificación de la implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas para el acopio de RCD y materiales reciclables en frentes de obra.	BOAL y personal de obra	P																																							
		E																																							
Verificación de las condiciones de Orden Aseo y Limpieza en Frentes de Obra.	BOAL y personal de obra	P																																							
		E																																							
Verificación del cumplimiento del PGRCD	Personal operativo	P																																							
		E																																							
Capacitación manejo y disposición final de RCD	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
Capacitación manejo de residuos sólidos convencionales y especiales	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
B4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS																																									
Realización de actividades de humectación en frentes de obra (cuando se requiera)	Personal operativo	P																																							
		E																																							
Implementación de cerramientos de obra.	BOAL y Auxiliares de Tráfico	P																																							
		E																																							
Protección de materiales y RCD para evitar la emisión de material particulado.	Personal operativo	P																																							
		E																																							
Capacitación control de emisiones atmosfericas	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
B5. MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS																																									
Protección de sumideros	BOAL	P																																							
		E																																							
Capacitación manejo integral de cuerpos de agua y sumideros	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
C1. MANEJO DE LA VEGETACIÓN																																									
Verificación de zonas verdes encontradas dentro del área de influencia directa del proyecto.	Personal opeativo	P																																							
		E																																							
Capacitación manejo de la vegetación	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
E1. SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD																																									
Instalacion de señalización temporal y cerramientos de acopios de materiales y escombros	Auxiliares de tráfico	P																																							
		E																																							
Capacitación en señalización de seguridad en los frentres de obra	Residente Ambiental	P																																							
		E																																							
ACTIVIDADES PROGRAMADAS																																								
ACTIVIDADES EJECUTADAS																																								
% CUMPLIMIENTO																																								

ACTIVIDADES DIARIAS
ACTIVIDADES MENSUALES
CAPACITACIONES

P: PLANEADAS
E: EJECUTADAS

FECHA: 22 DE DICIEMBRE DE 2025

CON-COP-423-2025-048

Bogotá D.C., 03 de febrero de 2026

Señores:
INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S
Jhomer Adolfo López Vargas
Representante legal

REFERENCIA:	**CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-423-2025** **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION"**
ASUNTO:	**Respuesta a oficio INC-014-2026 – Revisión Manual Ambiental**

Cordial Saludo,

En atención al oficio de la referencia INC-014-2026 del 23 de enero de 2026, mediante el cual esa interventoría remite observaciones al Manual de Control y Seguimiento Ambiental, nos permitimos informar que dichas observaciones fueron analizadas, atendidas y ajustadas, conforme se detalla a continuación:

1. Información general del contrato

- Se corrige la fecha del acta de inicio, ajustándola al año contractual correspondiente.
- Se incluye la información completa del contratista y de la interventoría, incorporando valores contractuales, plazos y fecha de terminación.

2. Línea base ambiental

Se complementan los componentes señalados como faltantes, incorporando información específica para la localidad de Usaquén, así:
Componente físico (paisaje):

- Se incluye la línea base del componente paisaje, acorde con un entorno urbano consolidado y el alcance de obras de conservación.

Componente biótico:

- Se incorporan los apartados de coberturas vegetales y áreas protegidas o de interés ambiental, indicando que no existen áreas protegidas dentro del área directa de intervención.

Componente socioeconómico y cultural:

- Se desarrollan los ítems de población y demografía, actividades económicas e infraestructura y servicios públicos, ajustados al contexto urbano de la localidad.

3. Programas ambientales – Componentes no aplicables

Se incluye la justificación técnica de los programas que no aplican al proyecto, específicamente:

- Manejo de fauna silvestre.
- Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS).
- Manipulación de redes eléctricas.

Lo anterior, considerando que las actividades corresponden exclusivamente a obras de conservación sobre infraestructura existente, sin intervención sobre ecosistemas naturales ni redes de servicios públicos.

4. Manejo de campamentos, almacenes y centros de acopio

Se aclara que a la fecha no se tiene definida la ubicación del campamento, la cual será establecida una vez se definan los frentes de obra y será informada oportunamente a la interventoría para su aprobación, previo al inicio de actividades.

5. Resoluciones de proveedores de materiales

Se remiten como anexo las resoluciones y comunicaciones ambientales de los proveedores de materiales relacionados en la Tabla 20 del Manual Ambiental.

6. Ajuste de conclusiones geológicas

Se ajusta la conclusión relacionada con la vulnerabilidad sísmica, manteniendo coherencia con la caracterización geológica, indicando que el área corresponde a una zona de vulnerabilidad sísmica moderada a alta, conforme a la información técnica presentada.

Con base en lo anterior, se remite el Manual de Control y Seguimiento Ambiental ajustado, para su revisión, observación y aprobación por parte de esa interventoría.
Lo anterior para su revisión y aprobación

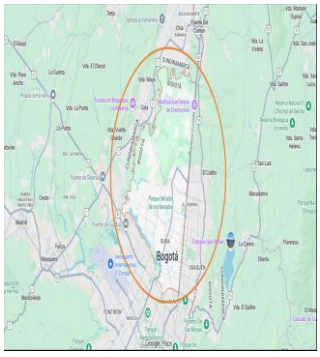
Atentamente,



Jotam Maestre Diab
Representante Legal
CONSORCIO CON

ANEXO I. CONTENIDO MÍNIMO DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD PARA LOS GRANDES Y PEQUEÑOS GENERADORES DE RCD QUE REQUIEREN ALGUNA LICENCIA URBANÍSTICA

1. Datos generales de la obra

A. DATOS DEL GENERADOR		
Nombre o razón social		**FONDO DE DESARROLLO DE USAQUEN**
Documento de identificación o NIT (en caso de personas jurídicas)		899.999.061-9
Dirección		Carrera 6 A No. 118-03, Bogotá, Colombia
Teléfono		(601) 382 06 60, (601) 338 70 00, (601) 338 71 00
Correo electrónico		notifica.judicial@gobiernobogota.gov.co
Representante Legal		N/A
No. Identificación de Representante Legal		N/A
B. DATOS DE LA OBRA		
Nombre de la Obra		CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION
Registro de la Obra ante la SDA (PIN)		**En proceso de solicitud**
Modalidad de la obra		Obra pública
	**Localidad**	Suba
	Dirección de la obra	Localidad de Usaquén
	Estrato	1-2-3-4-5-6
	Barrio	Localidad de Usaquén
	UPL	NO APLICA
	CHIP Catastral	NO APLICA
Área del lote del proyecto (m2)		NO APLICA
Área a construir (m2 – Según licencia)		NO APLICA
Licencia de construcción o urbanismo No.		NO APLICA
Fecha de expedición de la licencia		NO APLICA

Fecha de ejecutoria de la licencia	NO APLICA			
Adjuntar copia de licencia de construcción y/o urbanismo en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público (si aplica)				
Tiempo estimado de ejecución de la obra	10 meses			
Fecha de inicio de la obra	22/12/2025			
Fecha estimada de finalización de la obra	22/10/2026			
Tipo de uso del proyecto	Construcción de vías y espacio público			
Número de pisos	NO APLICA			
Número de sótanos	NO APLICA			
Altura total	NO APLICA			
Peso total de residuos de construcción y demolición proyectados (t) (cálculo de estimación – cantidades de obra)	Ton			
¿Utiliza y/o realiza en su proyecto constructivo generación de asbesto – cemento?	**Si**		**No**	X
Peso total estimado de la cantidad a utilizar y/o generar de asbesto – cemento y/o amiantos	NO APLICA			

2. Manejo de los RCD en obra

	Acciones de Prevención y Reducción de Generación de RCD	**Objetivo**	**Marca una X las acciones a implementar**		**Descripción detallada de su implementación**
			Si	**No**	
Medidas de Prevención y Reducción de Generación de RCD	Reducción de la Generación de los RCD	Minimizar la generación de RCD producidos en la ejecución de los proyectos constructivos	X		Realizar demoliciones selectivas Cubicar el material a utilizarse con la finalidad de que no se generen desperdicios de material sobrante Garantizar la correcta separación y almacenamiento de los materiales a disponerse y a utilizarse
	Separación en la fuente de RCD	Promover la separación efectiva de los RCD generados por las actividades de obras civiles en sus diferentes etapas	X		Se implementarán puntos ecológicos en los frentes a intervenir, los cuales estarán compuestos por tres colores: verde - negra – blanca Se realizará la separación de los residuos de excavación y/o demolición que se puedan reutilizar o reciclar, con el fin de enviarlos a los diferentes centros de aprovechamiento
	Reutilización de los RCD	Lograr la destinación de un porcentaje de los diferentes RCD generados en una obra, a	X		En caso que los residuos generados en el proyecto cumplan y sean avalados por la interventoría se usarán para rellenos de tubería, fallos, etc.

	Reciclaje de los RCD	un proceso de reutilización y/o reciclaje	X		Se instalarán materiales provenientes de los centros de aprovechamiento para la conformación de la estructura de los segmentos a intervenir
	Disposición final de los RCD	Establecer las estrategias necesarias para hacer uso adecuado en la disposición final de los RCD para evitar al máximo los impactos al ambiente	X		Una vez sean separados y clasificados los residuos, estos serán enviados a los sitios de disposición autorizados según el material generado Sólo se almacenará en obra durante un periodo de 24 horas, sí se requiere de un tiempo adicional se llevará a un acopio debidamente adecuado para este almacenamiento temporal

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS PARA LA PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DE GENERACIÓN DE RCD

- Antes de iniciar actividades en los frentes de obra se verificarán los residuos que se van a generar, con el fin de clasificarlos.
- Se establecerán las cantidades y la naturaleza de los residuos que se van a generar en la excavación y demolición.
- Se verificará mensualmente el listado de los gestores autorizados de residuos (ordinarios, peligrosos, RCD, entre otros).
- Se suministrarán los recursos necesarios como herramientas, personal y equipos necesarios para cada actividad a ejecutar en la obra.
- Se evitará que los materiales susceptibles de aprovechamiento se mezclen con otro tipo de materiales, especialmente con los residuos peligrosos.
- Se realizará la adquisición de materiales necesarios para la ejecución del proyecto como madera y agregados si son requeridos en algún momento de la ejecución de las actividades de la obra, con el fin de minimizar desperdicios o residuos.
- Socializar el Plan de Gestión de RCDs con todo el personal directamente involucrado en el desarrollo de la obra.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN SELECTIVA (CUANDO APLIQUE)

NO APLICA

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL DE RCD EN OBRA

- No obstruir el avance de obra con la ubicación de los RCD.
- Los materiales de obra sobrantes almacenados temporalmente en los frentes de trabajo no pueden interferir con el tráfico peatonal y vehicular.
- Las zonas verdes no se pueden utilizar para la disposición temporal de materiales sobrantes ni de obra. En caso de requerirla se solicitará la autorización por parte de la interventoría, en caso de que alguna zona se deteriore esta será restaurada dejándola en mejores o iguales condiciones.
- Los residuos sólidos provenientes de las actividades constructivas no se podrán disponer en el espacio público, ni vías.
- El residente de la obra determinará los lugares para el acopio de los materiales de construcción. En caso de presentarse lluvias, estos deberán taparse con la finalidad de evitar el aporte de sedimentos al sistema de alcantarillado y/o contaminación de suelos y agua, evitando problemáticas ambientales y sociales.
- Los materiales de construcción, que sean ubicados dentro de la obra, se mantendrán señalizados y protegidos con el fin de mitigar la emisión de material particulado.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO DE RCD EN OBRA Y FUERA DE ESTA

- Demolición selectiva: Este proceso va enfocado a la separación en la fuente. La demolición selectiva consiste en una separación cuidadosa, que busca obtener los materiales con potencial reciclable o de reutilización al momento de una demolición, permitiendo aprovechar residuos y disminuir el volumen de residuos generados.

- Reutilización: Es el proceso de volver a utilizar un material o residuo en un mismo estado, sin reprocesamiento de la materia, el cual ofrece nuevas alternativas de aplicación. Se puede hacer directamente en la obra donde son generados o se puede ejecutar en otro tipo de obras. Si se reutilizan RCD en una obra diferente a donde se generan, esto debe ser reportado a través del PMA-RCD e informado previamente a la Secretaría Distrital de Ambiente.
- Reciclaje Esta fase se describe como el proceso donde los residuos de construcción y demolición son recolectados y transformados en nuevos materiales, que puedan ser reincorporados a los ciclos productivos y utilizados como nuevos productos o materias primas.
- **CUMPLIMIENTO METAS SEGÚN DECRETO 507 DEL 2023:** Los RCD productos de demolición de concreto podrán ser aprovechados en la obra o remitidos a cta con el fin de lograr así la ***meta de aprovechamiento del 50%***, especificado en el artículo N°44; y la ***meta de circularidad del 23%***, especificado en el artículo N°46 según el Decreto 507 de 2023. La gestión eficiente de RCD se realizará reduciendo, reutilizando, reciclando y otras formas de valorización, para efectos de la calidad de vida de la población y velar por un ambiente sano.

3. Cantidad proyectada de materiales de construcción a utilizar en obra y estimación de generación de RCD

ETAPA	TIPO DE RCD	CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN VALORIZADOS DE RCD A USAR EN OBRA (Toneladas)	CANTIDAD PROYECTADE RCD A GENERAR (Toneladas)	TIPO DE GESTIÓN (Marque con una X la gestión que se adelantara para los RCD)				
				Disposición Final	Reutilización	Reciclaje	Otros	Lugar de Disposición Final
Demolición, Excavación y cimentación Construcción	**01 Residuos de Construcción y Demolición susceptibles de aprovechamiento**	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 Excavación	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 01 Coberturas vegetales	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 02 Tierras limpias de excavación	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 03 Limos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 04 Materiales pétreos productos de la excavación	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 01 05 Otros residuos de excavación	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 02 Productos de Cimentación y Pilotaje	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 02 01 Arcillas	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 02 02 Bentonitas	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 02 03 Otros residuos de cimentación y pilotaje	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 Pétreos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 01 Concretos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 02 Gravas	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 03 Cantos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 04 Ladrillos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 05 Arenas	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 06 Morteros	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 07 Materiales Cerámicos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 08 Residuos de material asfáltico	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 09 Bases y sub bases granulares	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 03 10 Otros residuos pétreos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 No pétreos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 01 Madera	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 02 Plásticos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA

ETAPA	TIPO DE RCD	CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN VALORIZADOS DE RCD A USAR EN OBRA (Toneladas)	CANTIDAD PROYECTADE RCD A GENERAR (Toneladas)	TIPO DE GESTIÓN (Marque con una X la gestión que se adelantara para los RCD)				
				Disposición Final	Reutilización	Reciclaje	Otros	Lugar de Disposición Final
	01 04 03 Vidrio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 04 Papel y Cartón	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 05 Gomas y cauchos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 06 Cartón yeso (drywall)	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 07 Acrílico	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 08 Mezclas bituminosas y alquitrán	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 09 Materiales a base fibrocemento	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 04 10 Otros residuos no pétreos	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 Metales	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 01 Acero y hierro	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 02 Zinc	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 03 Cobre	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 04 Aluminio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	01 05 05 Otros metales	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	02 RCD - No susceptibles de aprovechamiento	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	02 01 Los que por su estado no pueden ser aprovechados	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	02 02 Los que tengan características de peligrosidad	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	02 02 01 Residuos con contenido de asbesto o amiantos y productos que lo contengan	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	02 02 02 Otros residuos con características de peligrosidad	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
	Nota: La generación proyectada de RCD deberá ser diligenciada para cada etapa constructiva.							

4. Declaración del generador

DECLARO:

1. Que soy conocedor y doy cumplimiento a las determinaciones establecidas en la normatividad Nacional y Distrital que regula la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición.

2. Que el Programa de Manejo Ambiental de RCD para grandes generadores presentado, contiene las obligaciones que se adelantarán en obra, de acuerdo con lo establecido en la Normatividad específica que regula la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición.

3. Que dando cumplimiento a la Normatividad Distrital, en cuanto a la gestión de los residuos de construcción y demolición, presentó el Programa de Manejo Ambiental de RCD para grandes generadores, el cual está aprobado por el director del proyecto, para que sea evaluado y aprobado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

4. Mientras que los residuos estén en la obra, los mantendré en condiciones adecuadas de higiene y seguridad industrial, evitando la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte la posterior revalorización o disposición final.

5. Como generador de los RCD, asumo los costos de gestión y mantendré la documentación que demuestre el tratamiento y disposición final correspondiente a cada año como mínimo, durante los cinco años siguientes a la terminación de la obra. En caso de utilizar los residuos generados en la misma obra, éstos cumplirán los requisitos técnicos y legales para el uso que se destinen, y se aprobará y documentará por la dirección de la obra. En el caso particular de que se prevea la reutilización de tierras extraídas de la obra, daré cumplimiento a la normatividad vigente.

6. Que el Programa de Manejo Ambiental de RCD para grandes generadores da cumplimiento a la Normatividad Distrital que regula la gestión de estos residuos. Para todos los efectos legales, certifico que los datos por mi señalados en el presente manual son veraces (artículo 5º de la Ley 190/95).

Cordialmente,



_____

FIRMA (Representante legal generador de RCD)
C.C. o NIT: 902.004.968-1
NOMBRE: JOTAM MAESTRE DIAB

FORMATO CONTROL DE MATERIALES			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-AC-53	**PROCESO** GESTIÓN AMBIENTAL, CALIDAD Y SST	**VERSIÓN** 4.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA **FECHA** 26/12/2025

DIRECCIÓN TÉCNICA DE MANTENIMIENTO

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE MANTENIMIENTO SUBSISTEMA TRANSPORTE

CONTRATO DE OBRA No. **423** DE **2025**

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION

CONTRATISTA **CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC**

MES: **DICIEMBRE 2025 - ENERO DE 2025**

DIA	V1	Proveedor V1	V2	Proveedor V2	V3	Proveedor V3	V4	Proveedor V4	Vtotal
1	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
2	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
3	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
4	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
5	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
6	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
7	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
8	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
9	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
10	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
11	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
12	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
13	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
14	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
15	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
16	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
17	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
18	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
19	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
20	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
21	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
22	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
23	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
24	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
25	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
26	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
27	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
28	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
29	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
30	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
31	0	NA	0	NA	0	NA	0	NA	0,00
	0,00		0,00		0		0,00		0,00

Tipo de Material 1: GCR	**V1:**	**0,00 m3**
Tipo de Material 2: MD-19	**V2:**	**0 m3**
Tipo de Material 3: MR-45	**V3:**	**0 m3**
Tipo de Material 4: SEPARADOR (1,75*0,25*0,1	**V4:**	**0,00 m3**
	VT:	**0,00 m3**

0,066

Nota: En la casilla en la que se debe anotar el nombre del proveedor, se debe relacionar el número de inscripción en el Directoriío de Proveedores o el nombre del Proveedor registrado en el MAO

(Firma)

(Nombre) FABIO MERCK RAMIREZ

ESPECIALISTA AMBIENTAL

Original: Dependencia responsable del contrato
1era copia : Interventor
2da copia: Contratista

Bogotá D.C., 31-ene-2026

Señores

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S

Por medio de la presente me permito informar que durante los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026 no se recibió material para el desarrollo de las obras del contrato en referencia.

Por consiguiente, no se cuenta con certificado de materiales correspondiente a dicho periodo, ya que no se realizaron actividades que requirieran la recepción de insumos.

Lo anterior se debe a que las obras estuvieron suspendidas o en fase de planeación durante estos meses, sin ejecución de actividades que generaran requerimientos de materiales.

Cordialmente,



Jotam Maestre Diab

Representante Legal

CONSORCIO CON

FORMATO		
PLANILLA CONTROL DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICION		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-AC-55	Prácticas Integrales de Gestión	1

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA **FECHA** 26/12/2025

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

CONTRATO DE OBRA No. CTO 423 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION

RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: CONSORCIO CON

PERIODO: 26 DE DICIEMBRE 2025 AL 31 DE ENERO DE 2026 **INFORME:** 1

SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL O CENTRO DE APROVECHAMIENTO Y TRATAMIENTO:

FECHA	PLACA VOLQUETA	PIN SDA	Nº VALE	FRENTE DE ORIGEN	RCD transportado	RESPEL	RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA QUE TRANSPORTA	NOMBRE DEL TRANSPORTADOR
					m3	Kg		
20/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
20/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
20/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
06/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
06/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
06/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
06/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
11/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
29/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
29/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
29/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
29/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
29/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
21/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
22/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
22/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
22/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
22/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
26/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
06/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
11/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
11/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
27/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
28/12/2023	NA	NA	NA	NA	0		NA	NA
Total Volumen (m3)					0			
Total Peso (Ton)					0			

(Firma)
Nombre: FABIO MERCK RAMIREZ
Profesional Ambiental de Contratista

(Firma)
Nombre:
Profesional Ambiental de Interventoría

Original:Dependencia responsable del contrato
1era copia : interventor
2da copia: contratista

Bogotá D.C., 31-ene-2026

Señores

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S

Me permito informar que durante los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026 no se generaron residuos derivados de las actividades del contrato 423 de 2025.

Por lo tanto, no se entregó material para disponer en dicho periodo, ya que las obras se encontraron en etapa de planificación, sin ejecución de actividades que produjeran residuos.

Esta situación se mantendrá hasta que se reactiven las actividades de intervención de la malla vial local e intermedia de Usaquén.

Cordialmente,



Jotam Maestre Diab

Representante Legal

CONSORCIO CON

FORMATO		
Seguimiento aplicación de mezcla asfáltica modificada con grano de caucho reciclado		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-AC-18	Prácticas Integrales de Gestión	1

N° del Contrato Obra: 423 de 2025

Contratista: CONSORCIO CON

Objeto del Contrato: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION

N° del Contrato de Interventoría: 423 de 2025

Fecha de inicio del Contrato: 23 DICIEMBRE DE 2025

Fecha de finalización del Contrato: 16 JUNIO DE 2024

Pin del Contrato: NA

Interventoría INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S

7,5

NÚMERO DE CONTRATO	DIRECCIÓN (TRAMO) DE LA INTERVENCIÓN (CL - KR- DG- TV)	DESDE (CL - KR- DG- TV)	HASTA (CL - KR- DG- TV)	CIV	PK-ID	TIPO DE INTERVENCIÓN	LOCALIDAD	UPZ	ÁREA TOTAL INTERVENIDA Y/O CONSTRUIDA (M2)	CANTIDAD TOTAL MEZCLA ASFÁLTICA (M3)	CANTIDAD TOTAL DE MEZCLA ASFÁLTICA MODIFICADA INSTALADA (M3)	CANTIDAD TOTAL DE MEZCLA ASFÁLTICA MODIFICADA CERTIFICADA (M3)	% MEZCLA ASFÁLTICA MODIFICADA CON GCR	CANTIDAD TOTAL DE GCR UTILIZADO (KG)	PERIODO DE APLICACIÓN GCR	PROCEDENCIA DEL GCR	OBSERVACIONES
423 de 2025	KR 7F	AC 161	CL161A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CL 192	KR7B	KR8	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7B	192	CERRADA	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7B	192	CERRADA	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1720 de 2021	KR 19	CL 166	SIN ESTABLECER	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1721 de 2021	7 B BIS	CL 123	CL 124	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1722 de 2021	CL 148	CR 16B	CR 17A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1723 de 2021	CL 163A	KR 13A	KR 13B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1724 de 2021	KR 8B BIS	CL 163	CL 163A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1725 de 2021	CL 111	KR14	KR 14B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CL 185B	CR8C	CR8D	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 1A	CLL 127 B BIS	CL 127B BIS	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 1A	CL 127 B BIS	CL 127 B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7C	CLL 182B	CLL 182B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7C	CL 182B	AC 183	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR8C	CL 181	CLL181B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR2B	CL 127B	CL 127C	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 11B	CL 104A	AK9	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 11B	CL 103A	CL 104A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CL 106A	KR 13A	KR14	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR12	CL 101	CL 101A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 8C	CL 167D	CL168	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 7A	CLL 182	CLL 182A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 13	CLL 187	CLL 187A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 19A	CLL 196	CLL 195	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 18A	CLL 189	CERRADA	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CLL 192	KR7B	KR 8	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CLL 192	KR 7B	KR 8	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1720 de 2021	CLL 148	CR 17	CR 18	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1721 de 2021	CLL 148	CR 16B	CR 17	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1722 de 2021	CLL 104	CR 17A	CR 18A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1723 de 2021	CLL 108	CR 17	CR 17A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CR 18	CLL 148	CLL 150	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7F	AC 161	CL 161A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR8 B BIS	CLL163	CLL 163A	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CLL 185B	KR8C	KR 8D	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1720 de 2021	CLL 185	KR8C	KR 8D	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1721 de 2021	KR 7C	CLL 182	CLL 182B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
1722 de 2021	KR 7C	CLL182	CLL 182B	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7C	CLL182B	CLL 183	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	KR 7C	CLL182B	CLL 183	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
423 de 2025	CLL 185 C BIS	KR3A	KR 4	NA	NA	NA	NA	NA	0	0	0	0	#¡DIV/0!	0	NA	NA	
										TOTALES	**0,000**	**0,000**	**#¡DIV/0!**	**0,00**			

Porcentaje de cumplimiento a la fecha : **#¡DIV/0!**

Firma Director de Obra

Ing. Rafael Solano

Firma Director de Interventoria

21,78

Bogotá D.C., 31-ene-2026

Señores

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S

Por este medio informo que durante los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026 no se solicitó ni recibió material Grano de Caucho Reciclado (GCR) para el contrato 423 de 2025.

Dado que las actividades se encontraron en etapa de planificación en este periodo, no se generó requerimiento de este tipo de materiales.

El material GCR será solicitado una vez se reactive la ejecución de obras según el cronograma aprobado.

Cordialmente,



Jotam Maestre Diab

Representante Legal

CONSORCIO CON

Bogotá D.C., 31-ene-2026

Señores

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S

Me permito informar que durante los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026 no se generó material para reutilizar en el marco del contrato 423 de 2025.

Al no desarrollarse actividades de intervención en la malla vial local e intermedia de Usaquén durante este periodo, no se produjeron excedentes o materiales susceptibles de reutilización en los procesos constructivos.

La generación de material para reutilización se producirá una vez se inicien las actividades de obra según la programación establecida.

Cordialmente,



Jotam Maestre Diab

Representante Legal

CONSORCIO CON

FORMATO		
MANEJOS DE CUERPO DE AGUA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-AC-50	Prácticas Integrales de Gestión	1

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

FECHA 23 de diciembre de 2025

CONTRATO No.	423 DE 2025						
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION						
FRENTE DE OBRA	Usaquen						
SUMIDEROS	X	**NÚMERO DE SUMIDEROS**	0	**CUERPO DE AGUA**		**TIPO DE CUERPO DE AGUA**	
REQUIERE PERMISO DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL				**Nª ACTO ADMINISTRATIVO**			

PERIODO	ESTADO ACTUAL	ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS	MEDIDAS DE MANEJO
SUMIDEROS			
NA	NA	NA	NA
CUERPOS DE AGUA			

OBSERVACIONES :

REGISTRO FOTOGRÁFICO (APLICA PARA CUERPOS DE AGUA)

Inserte una foto del cuerpo de agua antes de la intervención	Inserte una foto del cuerpo de agua durante la intervención	Inserte una foto del cuerpo de agua despues de la intervención
ANTES DE LA INTERVENCIÓN	**DURANTE LA INTERVENCIÓN**	**DESPUÉS DE LA INTERVENCIÓN**

(Firma)
(Nombre) (Nombre) FABIO MERCK RAMIREZ
Residente Ambiental Contratista

(Firma)
(Nombre)
Residente Ambiental de Interventoría

MALLA VIAL



FRENTE Nº 1. CIV 1002332
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 2. CIV 1000067
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 3. CIV 1007361
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 4. CIV 1000086
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 5. CIV 1001471
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 6. CIV 1004836
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 7. CIV 1003131
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 8. CIV 1001881
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 9. CIV 1002087
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 10. CIV 1005246
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 11. CIV 1006974
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 12. CIV 1006799
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 13. CIV 1004557
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 14. CIV 1001044
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 15. CIV 1000988
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 16. CIV 1001202
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 17. CIV 1007255
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 18. CIV 1005663
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 19. CIV 1005704
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 20. CIV 1005491
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 21. CIV 1005808
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 22. CIV 1008209
Recorrido inicial de diagnóstico

ESPACIO PUBLICO



FRENTE Nº 1. CIV 1001048
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 2. CIV 1007343
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 3. CIV 1000029
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 4. CIV 1007338
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 5. CIV 1000067
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 6. CIV 1000067
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 7. CIV 1003131
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 8. CIV 1003155
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 9. CIV 1005444
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 10. CIV 1005268
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 11. CIV 1003125
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 12. CIV 1002332
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 13. CIV 1002087
Recorrido inicial de diagnóstico



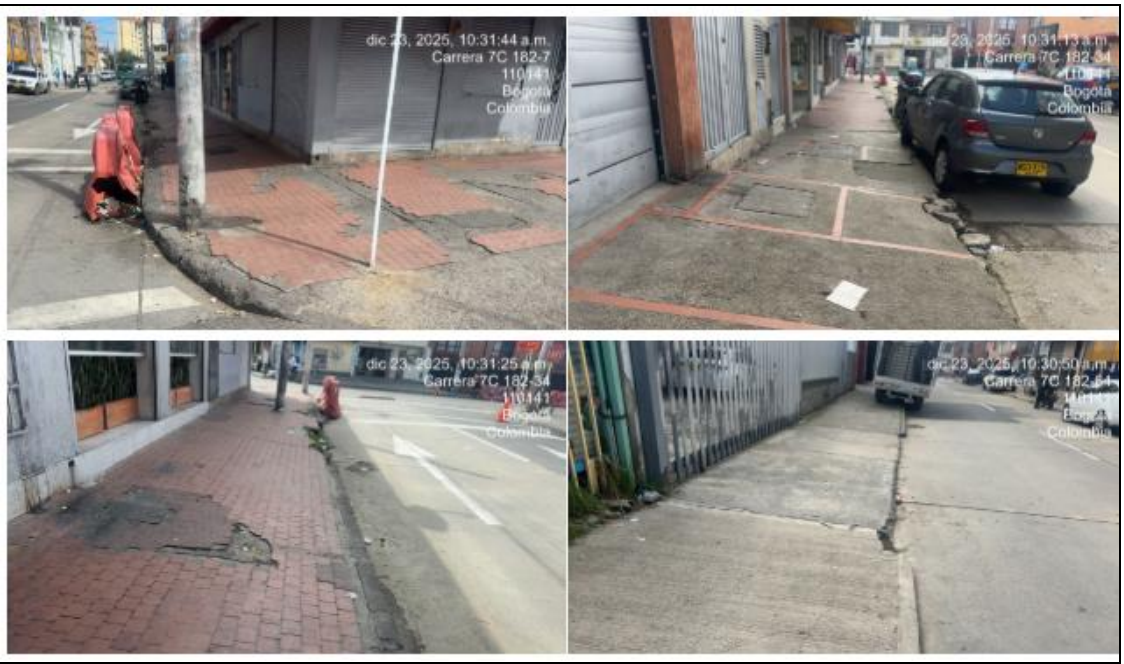
FRENTE Nº 14. CIV 1006974
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 15. CIV 1006974
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 16. CIV 1001044
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 17. CIV 1001044
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 18. CIV 1000988
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 19. CIV 1000988
Recorrido inicial de diagnóstico



FRENTE Nº 20. CIV 1000720
Recorrido inicial de diagnóstico

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE INICIO

NUMERO DE CONTRATO: FDLUSA-CTO-423-2025

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

VALOR: $12.950.000.000).

PLAZO: DIEZ (10) MESES.

El día veintiséis (26) de diciembre de 2025, se reunieron, JOTAM MAESTRE DIAB, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.065.825.668 de Valledupar, en calidad de representante legal del CONSORCIO CON con NIT. 902.004.969-1, y JHOMER ADOLFO LOPEZ VARGAS CC 72138203 en calidad de representante legal de INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S en su calidad de INTERVENTOR DEL CONTRATO y DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO, en calidad DE ORDENADOR DEL GASTO por parte del FDLUSA, con el fin de dar inicio al contrato No. FDLUSA-CTO-423-2025.

Para constancia se firma por quienes intervinieron,

Por el Contratista,	Por el FDLUSA,	Por la Interventoría
JOTAM MAESTRE DIAB	**DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO**	**JHOMER ADOLFO LOPEZ VARGAS**
Representante Legal	Alcalde Local de Usaquén	Representante Legal
CONSORCIO CON	Supervisor FDLUSA	INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S,

Proyectó: León D. Ramírez **-** Abogado Contratista FDLUSA
Aprobó: Yolanda Villabona – Abogada Contratista FDLUSA

CON-COP-423-2025-018

Bogotá D.C., 15 de enero de 2026

Señores:
INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S
Jhomer Adolfo López Vargas
Representante legal

REFERENCIA:	**CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-423-2025** **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION"**
ASUNTO:	**RADICACIÓN DEL MANEJO AMBIENTAL Y DE SST DE LA OBRA "MAO-SST" REV.0**

Cordial Saludo,

Por medio del presente, el **CONSORCIO CON** en cumplimiento de los compromisos adquiridos como contratista, remitimos el Manejo Ambiental y de SST de la obra "MAO-SST" Rev. 0.1, dando cumplimiento a la Resolución No 6004 DE 2022 "Por el cual se actualiza el Manual de Control y Seguimiento Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo -SST del IDU" Manual de Control y Seguimiento Ambiental y de SST Versión 3.0. Para revisión y aprobación del mismo.

Lo anterior para su revisión y aprobación

Atentamente,

Jotam Maestre Diab
Representante Legal
CONSORCIO CON

CON-COP-423-2025-048

Bogotá D.C., 03 de febrero de 2026

Señores:
INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S
Jhomer Adolfo López Vargas
Representante legal

REFERENCIA:	**CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-423-2025** **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION"**
ASUNTO:	**Respuesta a oficio INC-014-2026 – Revisión Manual Ambiental**

Cordial Saludo,

En atención al oficio de la referencia INC-014-2026 del 23 de enero de 2026, mediante el cual esa interventoría remite observaciones al Manual de Control y Seguimiento Ambiental, nos permitimos informar que dichas observaciones fueron analizadas, atendidas y ajustadas, conforme se detalla a continuación:

1. Información general del contrato

- Se corrige la fecha del acta de inicio, ajustándola al año contractual correspondiente.
- Se incluye la información completa del contratista y de la interventoría, incorporando valores contractuales, plazos y fecha de terminación.

2. Línea base ambiental

Se complementan los componentes señalados como faltantes, incorporando información específica para la localidad de Usaquén, así:
Componente físico (paisaje):

- Se incluye la línea base del componente paisaje, acorde con un entorno urbano consolidado y el alcance de obras de conservación.

Componente biótico:

- Se incorporan los apartados de coberturas vegetales y áreas protegidas o de interés ambiental, indicando que no existen áreas protegidas dentro del área directa de intervención.

Componente socioeconómico y cultural:

- Se desarrollan los ítems de población y demografía, actividades económicas e infraestructura y servicios públicos, ajustados al contexto urbano de la localidad.

3. Programas ambientales – Componentes no aplicables

Se incluye la justificación técnica de los programas que no aplican al proyecto, específicamente:

- Manejo de fauna silvestre.
- Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS).
- Manipulación de redes eléctricas.

Lo anterior, considerando que las actividades corresponden exclusivamente a obras de conservación sobre infraestructura existente, sin intervención sobre ecosistemas naturales ni redes de servicios públicos.

4. Manejo de campamentos, almacenes y centros de acopio

Se aclara que a la fecha no se tiene definida la ubicación del campamento, la cual será establecida una vez se definan los frentes de obra y será informada oportunamente a la interventoría para su aprobación, previo al inicio de actividades.

5. Resoluciones de proveedores de materiales

Se remiten como anexo las resoluciones y comunicaciones ambientales de los proveedores de materiales relacionados en la Tabla 20 del Manual Ambiental.

6. Ajuste de conclusiones geológicas

Se ajusta la conclusión relacionada con la vulnerabilidad sísmica, manteniendo coherencia con la caracterización geológica, indicando que el área corresponde a una zona de vulnerabilidad sísmica moderada a alta, conforme a la información técnica presentada.

Con base en lo anterior, se remite el Manual de Control y Seguimiento Ambiental ajustado, para su revisión, observación y aprobación por parte de esa interventoría.
Lo anterior para su revisión y aprobación

Atentamente,



Jotam Maestre Diab
Representante Legal
CONSORCIO CON

Barranquilla, enero 23 de 2026 INC-014-2026

Ingeniero
Jotam Maestre Diab
Representante Legal CONSORCIO CON
Bogotá D.C

Referencia: Contrato de Obra No.

Objeto: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Asunto: Revisión interventoría Manual Ambiental.

Cordial saludo,

Una vez presentado por parte del contratista el Manual ambiental, esta interventoría manifiesta: Adjunto al oficio, estamos remitiendo el PDF con comentarios. En el cuadro adjunto está la lista de chequeo para que sea tenida en cuenta y ajustar lo que corresponda.

	Cumple (Sí/No)	**Observaciones**
A. Información general del contrato		
Número de contrato correcto	Si	
Año del contrato coherente	Si	
Acta de inicio correcta	No	Colocan acta de inicio 23 de dic de 2024 y el contrato es del 2025, falta colocar acta de inicio de la interventoría
Objeto contractual	Si	
Datos completos del contratista	Si	
Datos completos de la interventoría	Si	
Nota		Falta complementar la información del contratista y de la interventoría, valor de los contratos, plazos

		contractuales, fecha de terminación
B. Cumplimiento normativo		
Normativa ambiental actualizada	Si	Contiene marco normativo ambiental
C. Estructura técnica del documento		
Introducción única y coherente	Si	
Alcance claramente definido	Si	
Objetivo general y específicos consistentes	Si	
D. Línea base completa		
Componente físico (o abiótico)		
Clima (temperatura, precipitación, vientos, humedad)	Si	
Geología y geomorfología	Si	
Suelos (tipo, uso, capacidad, erosión)	Si	
Hidrología (aguas superficiales y subterráneas)	Si	
Calidad del aire	Si	
Ruido ambiental	Si	
Paisaje	Falta	
Componente biótico		
Flora (vegetación, especies endémicas o protegidas)	Si	

Fauna (terrestre, acuática, aves, migratorias)	Si	
Ecosistemas y hábitats	Si	
Coberturas vegetales	Falta	
Áreas protegidas o de interés ambiental	Falta	
Componente socioeconómico y cultural		
Población y demografía	Falta	
Actividades económicas	Falta	
Infraestructura y servicios públicos	Falta	
Identificación de impactos con metodología definida	Si	
Matriz de impactos incluida	Si	Anexo 8
Análisis de impactos	Si	
Plan de manejo ambiental completo	Si	Dentro de la tabla 14 Estructura del plan de manejo por componentes ambientales, enuncian los programas que aplican y los que no, por favor explicar los que no aplican
Programas ambientales detallados	Si	
Plan de seguimiento y monitoreo	Si	
Indicadores definidos	Si	
Cronograma ambiental incluido	Si	Anexo 2
Anexos completos	Si	
Notas	En la introducción hablan de 455 segmentos, pero en la localización dice que son 22 segmentos y 20 elementos	
	Falta establecer la ubicación del campamento en programa Manejo de	

	campamentos, almacenes y centros de acopio
	Falta enviar las resoluciones de los proveedores de materiales relacionadas en la tabla 20
	En la conclusión dice: El área donde se desarrollará el proyecto no presenta vulnerabilidad sísmica, pero en la parte geológica dice que es una zona de moderada a alta vulnerabilidad sísmica, por favor definir bien esta conclusión

Atentamente,

JHOMER ADOLFO LÓPEZ VARGAS
Representante Legal
INCOLTA S.A.S.

Anexos: PDF Revisión interventoría Manual Ambiental.

Copia: santiago.morap@gobiernobogota.gov.co
Juan.lopezr@gobiernobogota.gov.co
edgar.pereira@gobiernobogota.gov.co